

Generalforsamling Ejerlauget Hørsholmvej Referat

Dato: Tirsdag 24.03.2026

Sted: Romdrup Kirkes sognegård Sal 1.

Tid: Generalforsamling kl. 20.00-21.00

Referat:

1. Generalforsamlingen åbnes – praktiske oplysninger

Mathias, formanden byder velkommen til de 12 fremmødte husstande.

2. Godkendelse af forretningsorden

Godkendt

3. Valg af dirigent

Kim Højen Marcussen nr. 49 melder sig og bliver enstemmigt valgt. Generalforsamlingen er lovligt indkaldt. Der er 12 fremmødte husstande: nr. 66, 44, 35, 48, 12, 49, 25, 60, 34, 29, 22, 40.

4. Valg af stemmeudvalg

Dirigent står selv for optælling.

5. Bestyrelsens beretning

- I løbet af året har haft fokus på at skabe arrangementer, der styrker naboskabet på vejen. Der er afholdt en fælles arbejdsdag i foråret, hvor der – med støtte fra foreningens midler – blev etableret et flisebelagt areal på det grønne område. Samtidig blev der indkøbt nye bord-bænkesæt, som kræver minimal vedligeholdelse.
- Vi deltog også for første gang i flere år i byfestens gadefodboldturnering. Her var der arrangeret udklædning og god stemning, med fælles opstart i Kims have og senere deltagelse på pladsen.
- Derudover har beboere på eget initiativ arrangeret et loppemarked på hele vejen, hvor alle kunne deltage. Det skabte både liv, aktivitet og masser af hyggeligt samvær.
- I sensommeren blev det afholdt vejfest med god mad, hyggeligt samvær og hoppeborg – et arrangement, der endnu en gang samlede mange fra vejen på tværs af alle aldre.
- Det er nu første år med en ny leverandør til græsslåning. Det er blevet betydelig dyrere, men græsset bliver klippet oftere, - og det ser rigtig pænt ud.
Ordningen er blevet evalueret, da den medfører højere omkostning, men vi vurderer, at det betyder at ejerforeningens kontingent skal justeres, hvis vi ønsker at fastholde dette niveau.
- Bestyrelsen opfordrer alle til at komme med input – både til arrangementer i Ejerlauget og til forbedringer eller opgaver, som vi kan arbejde videre med i foreningen.

6. Aflæggelse af regnskab

Aflagt af formand Mathias, da kasserer Oliver Elsgaard er syg. Bilag udsendt sammen med indkaldelsen.

7. Behandling af indkomne forslag

Ingen indkomne forslag modtaget af bestyrelsen.

8. Drøftelse af græsslåningsordning

Bestyrelsen fremlægger konsekvenserne ved fortsættelse af nuværende ordning, som budgetteret til 22.500, - for 2026, samt et billigere alternativ.

Beslutning: Ingen ønsker andre modeller og er tilfreds med nuværende ordning. Det er bred enighed om at vi er meget tilfredse og at vores fællesområder fremstår pæne og velholdte. Det er hyggelig at støtte en lokal virksomhed.

Det blev enstemmig vedtaget at vi fortsætter samarbejde med nuværende ordning, til trods for prisstigning.

9. Forslag om budget og kontingentfastsættelse:

Bestyrelsen foreslår, at kontingentet fastsættes til 900 kr. årligt pr. husstand, hvis den nuværende græsslåningsordning fortsættes.

Forslag om 900 kr. blev enstemmig vedtaget. Det laves ny vurdering til næste år.

10. Ordinært valg

Valg af Kasser + Sekretær for 2 år.

Oliver Nr. 54 (kasserer) og Stine nr. 60 (sekretær) modtager genvalg.

De blev begge enstemmigt genvalgt.

Valg af 2 suppleanter for 2 år.

Pernille nr.34 enstemmig valgt

Johan nr. 35 enstemmig valgt

Valg af 2 revisorer for 1 år.

Kasper nr.34 modtager genvalg og blev enstemmigt valgt.

Kim nr. 50 modtager genvalg og blev enstemmigt valgt.

11. Eventuelt

Input til sammenhold fremmende aktiviteter ønskes, allerede foreslåede aktiviteter:

- Deltagelse i gedefodbold til festugen den 13. juni i år.
- Arbejdsdage.
- Sommerfest/loppemarked ønskes at slås sammen til samme dag.
- Cykelløb på vejen i påsken (påskemandag). Der bliver kastet ting på privat ejendomme, pisset i hækken, og det står et pissoir på vores fællesområdet. Mathias kontakter Paul Sletten om det ligger en aftale omkring brug af vores grønne området.
- Velkomstbrev skal opdateres, så nye beboere ved hvad kontingentet går til. Mathias sørger for at lave et nyt velkomstbrev.

Referent: Stine Stenersen nr.60

Dato: 03-04-2026

Underskrift: Stine Stenersen

Dirigent: Kim Højen Marcussen nr. 49

Dato:03-04-2026

Underskrift: Kim Marcussen