

Ejerlauget Hørsholmvej
Referat fra ordinær Generalforsamling
Tirsdag d. 24. august 2021
Cafeteriet i Klarup Hallen

Dagsorden/referat:

1. Generalforsamlingen åbnes – praktiske oplysninger

2. Godkendelse af forretningsorden

Godkendt

3. Valg af dirigent

Kjeld Jensen nr. 42 blev valgt som dirigent.

Indkaldelsen blev udsendt den 16/7-'21 og der var derfor lovligt indkaldt til generalforsamlingen.

Der var mødt 11 stemmeberettigede til generalforsamlingen.

4. Valg af stemeudvalg

Dirigent står selv for optælling ved evt. behov

5. Bestyrelsens beretning

Et tidligere rotteproblem anses for overstået

Der er opsat et nyt Nabohjælpskilt ved indkørslen til Hørsholmvej. Vær opmærksom på at klistermærker til egen skiltning kan bestilles fra "Nabohjælps" hjemmeside <https://nabohjaelp.botrygt.dk/materialer>

Skilt med teksten "Legende børn" må ikke opsættes ved Hørsholmvej, da det er en kommunevej.

Der har været overvejelser om at fremstille en informationspjece til nye beboere på Hørsholmvej.

I dag anvendes Dropbox til opbevaring af foreningens dokumenter.

Det har været ønsket at anvende e-mail som kommunikationsvej mellem bestyrelsen og medlemmerne, men grundet manglende tilmelding af e-mail adresser fortsætter udsendelsen af papirbreve.

Nye beboere bliver nu modtaget med en buket blomster fra foreningen.

Foreningen har ingen aktiviteter planlagt, men ønsker forslag til en aktivitetsdag.

6. Aflæggelse af regnskab

Alle kontingenter er indbetalt, og der er pt. kr. 122.003,57 på kontoen.

Det blev nævnt at foreningen skal have et beløb på kontoen til uforudsete udgifter i den størrelsesorden, så derfor burde kontingentet hæves.

7. **Behandling af indkomne forslag**

Der var ikke fremkommet forslag til bestyrelsen.

8. **Forslag om budget og kontingentfastsættelse**

Det blev vedtaget at kontingentet fremover bliver på kr. 750,-

9. **Valg af formand for 2 år**

Kim Højen Marcussen modtog genvalg og blev enstemmigt valgt.

10. **Valg af revisorer for 1 år**

Revisorerne modtog genvalg og blev enstemmigt valgt.

11. **Det grønne område evt. indkøb af festtelt**

Der var ikke stemning for indkøb af festtelt, men forskellige muligheder blev diskuteret.

Et festudvalg kunne arrangere hyggeeftermiddag eller gadefest og en havde et telt, som kunne lånes til formålet.

Det grønne område blev diskuteret. Skal Petanque banen renoveres igen evt. med ny belægning?

Skal der indrettes fitness muligheder på området? Bestyrelsen kunne anvende kr. 15.000, - til sådanne formål uden yderligere godkendelse.

12. **Eventuelt**

Efter gentagne opgravninger under fortovene i forbindelse med bredbånd og lignende, var der nogle steder sænkninger og ødelagte fliser. Der fremkom forslag om at ansøge kommunen om at stille nye fliser til rådighed og vi så selv fik dem lagt. Det var opfattelsen at kommunen ikke ville deltage i at lægge fliserne.

De grønne fortove skal bestå af græs og grundejeren skal slå græsset. Et forslag blev fremført om foreningen skulle forestå at slå græsset på disse grønne fortove, så det sker samtidig med at anlægsgartneren ordner øvrige græsarealer.

Det blev anbefalet at alle tilmelder sig Facebookgruppen "Hørsholmvej 9270", da den nu af mange bliver anvendt som "meddelelsesorgan" for informationer af interesse for alle på Hørsholmvej.

Dato:

11/9 2021

Referent (suppleant): Keld Ejsing-Duun nr. 22:

Keld Ejsing-Duun

Dato: 11/9-2021

Dirigent: Kjeld Jensen nr. 42:

Kjeld J

Ejerlauget Hørsholmvej

Resultatopgørelse for 1. januar – 31. december 2020

Indtægter

52 Husstande x 500,00	26.000,00	
Rykkergebyr	<u>100,00</u>	26.100,00

Udgifter

Netbank abonnement	100,00	
Forsikring bestyrelsesansvar	995,00	
Hosting hjemmeside	672,60	
Ansvarsforsikring	1.569,00	
Nordjysk anlægsgartneri	14.437,50	
Blomster til nye beboer	660,95	
Gave til formand	259,00	
Gebyr standardovf.	100,00	
Renteudgift	<u>772,61</u>	<u>19.566,66</u>
Resultat		<u>6.533,34</u>

Status pr. 31. december 2020

Aktiver

Konto 91282180215681	122.003,57
	<u>122.003,57</u>

Passiver

Egenkapital primo	115.470,23
Årets Resultat	<u>6.533,34</u>
Egenkapital ultimo	<u>122.003,57</u>

Klarup, den 14. januar 2021

Bestyrelsen:

Formand

Kasserer

Sekretær

Kim Højen Marcussen

Hanne Andersen

Gunilla Larsen